

SEANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU LUNDI 22 OCTOBRE 2018

A 19.30 HEURES

en l'Hôtel de Ville de Verviers

ORDRE DU JOUR

19h00 : Présentation de l'avant-projet de rénovation et de réhabilitation du Grand Théâtre de Verviers.

DROIT D'INTERPELLATION CITOYENNE - Publicité de l'Administration - 2ème demande de Mme CHEYRELS Régine.

SEANCE PUBLIQUE

- 01.- PROCES-VERBAL DES RESOLUTIONS PRISES AU COURS DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU 3 SEPTEMBRE 2018 - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Prévention-Ressources humaines".
- 02.- POLITIQUE DES GRANDES VILLES - Convention 2018 - Approbation - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Prévention-Ressources humaines".
- 03.- POLITIQUE DES GRANDES VILLES - Réalisation d'une infrastructure pour le Hub créatif et pour incuber des startups - Projet - Fixation des conditions de marché - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-FEDER".
- 04.- INTERCOMMUNALES - Centre d'Accueil "Les Heures Claires", S.C.R.L. - Mandature 2013-2018 - Désignation d'un délégué de la Ville à l'Assemblée générale en remplacement d'une Conseillère communale démissionnaire.
- 05.- INTERCOMMUNALES - Intradel, S.C.R.L. - Mandature 2013-2018 - Désignation d'un délégué de la Ville à l'Assemblée générale en remplacement d'une Conseillère communale démissionnaire.
- 06.- LOGIVESDRE, S.C.R.L. - Mandature 2013-2018 - Présentation d'un candidat administrateur en remplacement d'une Conseillère communale démissionnaire.

- 07.- INTERCOMMUNALES - Centre d'Accueil "Les Heures Claires", S.C.R.L.- Assemblée générale du 30 novembre 2018 - Ordre du jour - Désignation des scrutateurs - Approbation des procès-verbaux des Assemblées générales ordinaire et extraordinaire du 29 juin 2018 - Approbation du plan financier : Budget 2019 - Approbation - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Prévention-Ressources humaines".
- 08.- INTERCOMMUNALES - ORES Assets, A.I.C.R.L. - Assemblée générale du 22 novembre 2018 - Ordre du jour - Distribution du solde de réserve disponible - Scission partielle sur le territoire de Celles, Comines-Warneton, Ellezelles, Mont-de-l'Enclus - Explication de la disposition transitoire des modifications statutaires - Plan stratégique - Remboursement de parts R - Nominations statutaires - Approbation- Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Prévention-Ressources humaines".
- 09.- PLAN DE PREVENTION - Plan Grands Froids 2018-2019 - Convention entre la Ville et le C.P.A.S. - Adoption - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Prévention-Ressources humaines".
- 10.- PERSONNEL COMMUNAL - Prestations pour entités distinctes de la Ville - Convention de mise à disposition et évaluation du subside - A.S.B.L. "Centre Culturel de Verviers (C.C.V.)" - Modification - Approbation - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Prévention-Ressources humaines".
- 11.- URBANISME - Rue du Trou Brasy - SCHEEN IMMO, S.P.R.L. (2018G0002-AF) - Création d'une nouvelle voirie - Permis d'urbanisation en vue de la construction de 20 maisons unifamiliales (isolées et mitoyennes) - Avis de la Section "Urbanisme-Aménagement du Territoire-Finances-Budget".
- 12.- BUDGET COMMUNAL 2018 - Modifications budgétaires n° 2 - Services ordinaire et extraordinaire - Présentation - Avis de la Section "Urbanisme-Aménagement du Territoire-Finances-Budget".
- 13.- CAISSE COMMUNALE - Procès-verbal de vérification au 30 juin 2018 - Avis de la Section "Urbanisme-Aménagement du Territoire-Finances-Budget".

- 14.- ENTITES CONSOLIDEES - Aqualaine, A.S.B.L. - Budget 2018 - Plan de gestion quinquennal 2018/2023 - Approbation - Avis de la Section "Urbanisme-Aménagement du Territoire-Finances-Budget".
- 15.- TAXES, REDEVANCES ET DROITS COMMUNAUX - Taxe sur la collecte et le traitement des déchets ménagers - Règlement - Renouvellement pour l'exercice 2019 - Avis de la Section "Urbanisme-Aménagement du Territoire-Finances-Budget".
- 16.- TAXES, REDEVANCES ET DROITS COMMUNAUX - Taxe additionnelle à l'impôt des personnes physiques - Règlement - Renouvellement pour l'exercice 2019 - Avis de la Section "Urbanisme-Aménagement du Territoire-Finances-Budget".
- 17.- TAXES, REDEVANCES ET DROITS COMMUNAUX - Centimes additionnels au précompte immobilier - Renouvellement pour l'exercice 2019 - Avis de la Section "Urbanisme-Aménagement du Territoire-Finances-Budget".
- 18.- TAXES, REDEVANCES ET DROITS COMMUNAUX - Renouvellement des règlements fiscaux dont l'échéance est fixée au 31 décembre 2018 - Exercice 2019 - Avis de la Section "Urbanisme-Aménagement du Territoire-Finances-Budget".
- 19.- TAXES, REDEVANCES ET DROITS COMMUNAUX - Taxe sur les commerces de nuit - Règlement - Exercice 2019 - Avis de la Section "Urbanisme-Aménagement du Territoire-Finances-Budget".
- 20.- TAXES, REDEVANCES ET DROITS COMMUNAUX - Taxe sur la distribution gratuite d'écrits publicitaires ou d'échantillons publicitaires non adressés et de supports de presse régionale gratuite - Règlement - Exercice 2019 - Avis de la Section "Urbanisme-Aménagement du Territoire-Finances-Budget".
- 21.- DIRECTEUR FINANCIER - Nouvelle procédure de bons de commande - Modifications des délégations - Avis de la Section "Urbanisme-Aménagement du Territoire-Finances-Budget".

- 22.- BATIMENTS SCOLAIRES - Ecole de Hodimont - Remplacement de la toiture du Hall Omnisports - Projet - Fixation des conditions de marché - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-FEDER".
- 23.- PLAN D'INVESTISSEMENT COMMUNAL 2017-2018 - Egouttage et réfection de la rue Renier - Projet - Fixation des conditions de marché - Modification - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-FEDER".
- 24.- PLAN D'INVESTISSEMENT COMMUNAL 2017-2018 - Réhabilitation de l'égouttage de la rue d'Ensival - Projet - Fixation des conditions de marché - Approbation - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-FEDER".
- 25.- GESTION IMMOBILIERE - Surface commerciale sise rue de Heusy n° 30 - Acquisition de la nue-propiété par la Ville et de l'usufruit par la S.C.R.L. à finalité sociale "Vervicoop" - Projet d'acte - Approbation - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-FEDER".
- 26.- GESTION IMMOBILIERE - Bien sis rue Heusy n° 28 - Vente de l'usufruit à la S.C.R.L. à finalité sociale "Vervicoop" - Projet d'acte - Approbation - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-FEDER".
- 27.- GESTION IMMOBILIERE - Revitalisation îlot Coronmeuse - Emphytéoses relatives aux biens sis rue du Collège n° 35 et Pont-aux-Lions n° 4 - Résiliation anticipée de commun accord - Approbation - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-FEDER".
- 28.- GESTION IMMOBILIERE - Acte unique portant sur la vente et l'acquisition de biens immobiliers :
- 1.- Stade de Bielmont - Aliénation d'une partie du terrain au profit de deux propriétaires riverains et résiliation partielle de la convention de superficie établie au profit de Synergis -
 - 2.- Terrains sis rue Xhavée - Acquisition par la Ville -
- Projet d'acte - Approbation - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-FEDER".

- 29.- GESTION IMMOBILIERE - Immeuble sis chaussée de Heusy n° 8/10 - Acquisition - Projet d'acte d'acte - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-FEDER".
- 30.- VOIRIE - Réfection du Pont d'Al Côte - Modification de la procédure de passation de marché - Projet - Fixation des conditions de marché - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-FEDER".
- 31.- MAISON DU PRINCE, S.P.R.L. - Immeuble sis rue de la Tuilerie n° 2 - Occupation d'une partie du domaine public Mise à disposition - Subside indirect - Approbation d'acte - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-FEDER".
- 32.- RENOUELEMENT DU PARC AUTOMOBILE - Acquisition de véhicules et équipement (Service Signalisation) - Projet - Fixation des conditions du marché - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-FEDER".
- 33.- BUDGET COMMUNAL 2018 - Soutien de la Ville pour la formation des joueurs de football - Répartition du subside entre les clubs concernés (Allocation 764/33204-02) - Approbation - Avis de la Section "Affaires économiques-Rénovation urbaine-Mobilité-Intégration sociale-Relations interculturelles-Animation".
- 34.- BUDGET COMMUNAL 2018 - Soutien de la Ville pour la formation des joueurs de basket-ball - Budget de la saison 2018-2019 (Allocation 764/33207-02) - Approbation - Avis de la Section "Affaires économiques-Rénovation urbaine-Mobilité-Intégration sociale-Relations interculturelles-Animation".
- 35.- BUDGET COMMUNAL 2018 - Soutien pour des initiatives et des projets sportifs - Etat de la situation et répartition du subside entre les clubs concernés (Allocation 764/33208-02) - Approbation - Avis de la Section "Affaires économiques-Rénovation urbaine-Mobilité-Intégration sociale-Relations interculturelles-Animation".

- 36.- BUDGET COMMUNAL 2018 - Soutien de la Ville pour la formation des jeunes sportifs - Etat de la situation et répartition du subside entre les clubs concernés (Allocation 764/33210-02) - Approbation - Avis de la Section "Affaires économiques-Rénovation urbaine-Mobilité-Intégration sociale-Relations interculturelles-Animation".
- 37.- BUDGET COMMUNAL 2018 - Subside aux clubs pour la location d'infrastructures sportives - Répartition du subside entre les clubs concernés (Allocation 764/33211-02) - Approbation - Avis de la Section "Affaires économiques-Rénovation urbaine-Mobilité-Intégration sociale-Relations interculturelles-Animation".
- 38.- BUDGET COMMUNAL 2018 - Octroi d'un subside jubilaire (50ème anniversaire) - Service de Santé Mentale, A.S.B.L. - Approbation - Avis de la Section "Sports-Vie associative-Ecoles de Devoirs".
- 39.- BUDGET COMMUNAL 2018 - Octroi d'un subside numéraire "Créashop Wallonie" - M. LOPEZ Olivier (Bar "Carlsberg") - Approbation - Avis de la Section "Affaires économiques-Rénovation urbaine-Mobilité-Intégration sociale-Relations interculturelles-Animation".
- 40.- BUDGET COMMUNAL 2018 - Octroi d'un subside (prêt de matériel) - Aide et Soins à Domicile, A.S.B.L. - Approbation - Avis de la Section "Affaires économiques-Rénovation urbaine-Mobilité-Intégration sociale-Relations interculturelles-Animation".
- 41.- BUDGET COMMUNAL 2018 - Octroi d'un subside (prêt de matériel) - Trust In, A.S.B.L. - Ratification - Avis de la Section "Affaires économiques-Rénovation urbaine-Mobilité-Intégration sociale-Relations interculturelles-Animation".
- 42.- BUDGET COMMUNAL 2018 - Octroi d'un subside (prêt de matériel) - U.C.V., A.S.B.L. - Approbation - Avis de la Section "Affaires économiques-Rénovation urbaine-Mobilité-Intégration sociale-Relations interculturelles-Animation".

- 43.- AQUALAINE, A.S.B.L. - Mesures de contrôle financier - Compte 2017 - Approbation - Avis de la Section "Tourisme-Etat civil-Population-Jeunesse".
- 44.- MAISON DU TOURISME DU PAYS DE VESDRE, A.S.B.L. - Mesures de contrôle financier - Compte 2017 et budget 2018 - Approbation - Avis de la Section "Tourisme-Etat civil-Population-Jeunesse".
- 45.- CULTES - Eglise Saint-Joseph (Verviers) - Compte 2017 - Approbation - Avis de la Section "Tourisme-Etat civil-Population-Jeunesse".
- 46.- CULTES - Eglise Saint-Joseph (Manihant) - Budget 2018 - Modifications budgétaires n° 2 - Avis - Avis de la Section "Urbanisme-Aménagement du Territoire-Finances-Budget".
- 47.- CULTES :
a.- Eglise Saint-Joseph (Verviers)
b.- Eglise Saint-Bernard
c.- Eglise Saint-Roch
d.- Eglise protestante (Verviers-Laoureux)
e.- Eglise Saint-Jean-Baptiste (Surdents)
Budgets 2019 - Approbation - Avis de la Section "Tourisme-Etat civil-Population-Jeunesse".
- 48.- INSTRUCTION PUBLIQUE - Don de mobilier scolaire des écoles communales à l'A.S.B.L. "La Page" pour son école de devoirs - Approbation - Avis de la Section "Instruction publique-Culture-Patrimoine".
- 49.- ENSEIGNEMENT FONDAMENTAL - Lettre de mission - Approbation - Avis de la Section "Instruction publique-Culture-Patrimoine".
- 50.- MAISON DE L'EGALITE DES CHANCES ET DES ASSOCIATIONS (MECA) - Fin d'adhésion de quatre A.S.B.L. - Approbation - Avis de la Section "Logement-Emploi-Egalité des Chances".

- 51.- MAISON DE L'EGALITE DES CHANCES ET DES ASSOCIATIONS (MECA) - Demande d'adhésion comme membre de l'A.S.B.L. "Monde Solidaire" - Approbation - Avis de la Section "Logement-Emploi-Egalité des Chances".
- 52.- BUDGET COMMUNAL 2018 - Octroi d'un subside numéraire - Espace 28 - Approbation - Avis de la Section "Logement-Emploi-Egalité des Chances".
- 53.- CORRESPONDANCE ET COMMUNICATIONS OFFICIELLES.

HUIS CLOS

- 54.- PERSONNEL ADMINISTRATIF - Démission d'une auxiliaire d'administration - Autorisation de faire valoir ses droits à la pension de retraite immédiate.

- 55.- PERSONNEL ADMINISTRATIF - Mise en disponibilité, pour convenance personnelle, du Directeur général - Prolongation - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Prévention-Ressources humaines".

- 56.- PERSONNEL ADMINISTRATIF - Mise en disponibilité, pour convenance personnelle, d'un employé d'administration - Prolongation - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Prévention-Ressources humaines".

- 57.- PERSONNEL ADMINISTRATIF - Mise en disponibilité, pour convenance personnelle, d'une employée d'administration - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Prévention-Ressources humaines".

- 58.- PERSONNEL ADMINISTRATIF - Mise en disponibilité, pour cause de maladie, d'une employée d'administration - Comparution devant le S.P.F. Santé publique, Sécurité de la Chaîne alimentaire et Environnement - Administration de l'Expertise médicale - Service de Santé administratif.

- 59.- PERSONNEL ADMINISTRATIF - Mise en disponibilité, pour cause de maladie, d'une employée d'administration - Révision.

- 60.- PERSONNEL ADMINISTRATIF - Mise en disponibilité, pour cause de maladie, d'une employée d'administration - Retrait.

- 61.- PERSONNEL ADMINISTRATIF - Mise en disponibilité, pour cause de maladie, d'une employée d'administration - Révision.

- 62.- PERSONNEL ADMINISTRATIF - Mise en disponibilité, pour cause de maladie, d'une employée d'administration - Révision.

- 63.- PERSONNEL ADMINISTRATIF - Désignation d'un attaché spécifique à temps plein, sous le régime du contrat de travail - Prolongation.

- 64.- PERSONNEL COMMUNAL - Désignation d'une agente de niveau 1 à mi-temps, Gestionnaire de projet Interreg NPOWER, sous le régime du contrat de travail.
- 65.- PERSONNEL OUVRIER - Démission d'un manœuvre - Autorisation de faire valoir ses droits à la pension de retraite immédiate.
- 66.- PERSONNEL OUVRIER - Mise en disponibilité, pour cause de maladie, d'une ouvrière (entretien) - Révision.
- 67.- PERSONNEL OUVRIER - Mise en disponibilité, pour cause de maladie, d'une ouvrière (entretien) - Révision.
- 68.- PERSONNEL OUVRIER - Mise en disponibilité, pour cause de maladie, d'une ouvrière (entretien) - Révision.
- 69.- PERSONNEL OUVRIER - Mise en disponibilité, pour cause de maladie, d'une ouvrière (entretien) - Révision.
- 70.- PERSONNEL OUVRIER - Mise en disponibilité, pour cause de maladie, d'un ouvrier qualifié - Comparution devant le S.P.F. Santé publique, Sécurité de la chaîne alimentaire et Environnement - Administration de l'Expertise Médicale - Service de Santé Administratif.
- 71.- PENSIONS COMMUNALES - Fixation de la pension de survie à octroyer à la veuve d'un ancien agent de cadre A de l'ex-Distribution d'Eau.
- 72.- PLAN DE PREVENTION - Désignation des Gardiens de la Paix en tant qu'agents constatateurs - Retrait partiel d'actes.
- 73.- ENSEIGNEMENT ARTISTIQUE COMMUNAL - Désignation dans des fonctions de surveillantes-éducatrices, à titre temporaire, dans un emploi non vacant.

- 74.- ACADEMIE DES BEAUX-ARTS - Personnel - Désignation, dans une fonction de professeur, à titre temporaire, dans des emplois vacants.
- 75.- ACADEMIE DES BEAUX-ARTS - Personnel - Désignation dans une fonction de professeur, à titre temporaire, dans des emplois non vacants.
- 76.- CONSERVATOIRE DE VERVIERS - Personnel - Personnel - Octroi d'un congé pour exercer d'autres fonctions dans l'enseignement, à des professeurs.
- 77.- CONSERVATOIRE DE VERVIERS - Personnel - Mise en disponibilité, pour cause de maladie, d'un professeur.
- 78.- CONSERVATOIRE DE VERVIERS - Personnel - Désignation dans une fonction de professeur, à titre temporaire, dans des emplois vacants.
- 79.- CONSERVATOIRE DE VERVIERS - Personnel - Désignation dans une fonction de professeur, à titre temporaire, dans des emplois non vacants.
- 80.- ENSEIGNEMENT MATERNEL ORDINAIRE - Personnel - Mise en disponibilité, pour convenance personnelle, d'une institutrice.
- 81.- ENSEIGNEMENT MATERNEL ORDINAIRE - Personnel - Octroi d'un congé, pour motif impérieux familial, à une institutrice.
- 82.- ENSEIGNEMENT MATERNEL ORDINAIRE - Personnel - Octroi d'un congé, pour exercer d'autres fonctions dans l'enseignement, à une maîtresse de psychomotricité.
- 83.- ENSEIGNEMENT MATERNEL ORDINAIRE - Personnel - Interruption partielle de la carrière professionnelle d'une puéricultrice.
- 84.- ENSEIGNEMENT MATERNEL ORDINAIRE - Personnel - Désignation dans une fonction d'instituteur, à titre temporaire, dans un emploi vacant.

- 85.- ENSEIGNEMENT MATERNEL ORDINAIRE - Personnel - Désignation dans une fonction de maître de psychomotricité, à titre temporaire, dans des emplois non vacants.
- 86.- ENSEIGNEMENT MATERNEL ORDINAIRE - Personnel - Désignation dans une fonction d'instituteur, à titre temporaire, dans des emplois non vacants.
- 87.- ENSEIGNEMENT PRIMAIRE ORDINAIRE - Personnel - Octroi d'un congé, pour prestations réduites justifiées par des raisons de convenance personnelle, à un maître d'éducation physique.
- 88.- ENSEIGNEMENT PRIMAIRE ORDINAIRE - Personnel - Interruption partielle de la carrière professionnelle d'une institutrice dans le cadre du congé parental - Prise d'acte.
- 89.- ENSEIGNEMENT PRIMAIRE ORDINAIRE - Personnel - Mise en disponibilité, pour convenance personnelle précédant la pension de retraite à partir de l'âge de 55 ans (type IV), d'une institutrice.
- 90.- ENSEIGNEMENT PRIMAIRE ORDINAIRE - Personnel - Désignation dans une fonction d'éducateur, à titre temporaire, dans un emploi vacant.
- 91.- ENSEIGNEMENT PRIMAIRE ORDINAIRE - Personnel - Désignation dans une fonction de directeur, à titre temporaire, dans un emploi non vacant.
- 92.- ENSEIGNEMENT PRIMAIRE ORDINAIRE - Personnel - Désignation dans une fonction d'instituteur, à titre temporaire, dans des emplois non vacants.
- 93.- ENSEIGNEMENT PRIMAIRE ORDINAIRE - Personnel - Désignation dans une fonction de maître d'éducation physique, à titre temporaire, dans des emplois non vacants.